



دولت جمهوری اسلامی افغانستان  
اداره مستقل اراضی افغانستان

د افغانستان اسلامی جمهوری دولت  
د افغانستان د ځمکو خپلواکه اداره



Islamic Republic of Afghanistan  
Afghanistan Independent Land Authority (Arazi)

اداره مستقل اراضی افغانستان  
دارالانشاء شورای عالی اراضی و آب

---

طرز العمل شورای عالی اراضی و آب

ثور ۱۳۹۴

## مقدمه:

اداره مستقل اراضی افغانستان در راستای رشد متوازن اجتماعی و اقتصادی، ارائه خدمات زمینداری به مردم به صورت مؤثر و شفاف، ثبت زمین های دولتی، شخصی، عامه و زمین های خاصه قریه/ قریه جات به صورت عصری، حل منازعات زمین در کشور به شکل بنیادی آن، ایجاد بستر مناسب تطبیق پروژه های زیربنایی بزرگ ملی، بهره برداری درست از زمین های دولتی به منظور تشویق سرمایه گذاری های داخلی و خارجی، بلند بردن عواید ملی، ایجاد زمینه کار، انکشاف سریع زراعت، تقویت اقتصاد روستایی، بهبود سطح سرمایه گذاری و تطبیق قوانین مرتبط به زمین و طرز العمل های مربوطه و پلان ستراتیژیک پنج ساله این اداره، متعهد می باشد.

بناء بر پیشنهاد اداره مستقل اراضی افغانستان شورای عالی اراضی و آب به منظور تصویب پالیسی ها در مورد اصلاحات مرتبط به امور زمینداری و آب، نظارت، حمایت از تطبیق مؤثر و کامل آن، ایجاد هماهنگی میان دواير دولتی، بخش خصوصی و تمویل کننده گان مربوط به سکتور زمینداری و آب، رسیدگی به مسائل عمده و حاد املاک مغصوبه دولتی و خصوصی، فراهم سازی سهولت ها در طرح و تطبیق پروژه های بزرگ ملی در این عرصه، ایجاد شورای عالی اراضی و آب تحت ریاست جلالتمآب رئیس جمهوری اسلامی افغانستان، بر اساس هدایت فرمان شماره (۳) مورخ ۱۹ / ۱ / ۱۳۹۴ منظور گردیده است.

مطابق به مفاد فرمان فوق الذکر مسئولیت سکرتریت این شورا مربوط به اداره مستقل اراضی افغانستان بوده که با همکاری ریاست عمومی اداره امور ریاست جمهوری به پیش میبرد. جهت تنظیم هرچه بهتر شکلیات امور مرتبط به شورای عالی اراضی و آب، اداره مستقل اراضی افغانستان طرز العمل هذا را تدوین و جهت تصویب در اولین جلسه شورای عالی اراضی و آب ارائه می نماید.

## فصل اول

### احکام عمومی

#### مبني

#### ماده اول:

این طرز العمل به تأسی از فرمان شماره (۳) مورخ ۱۹ / ۱ / ۱۳۹۴ رئیس جمهوری اسلامی افغانستان وضع گردیده است.

#### اهداف

#### ماده دوم:

اهداف این طرز العمل قرار ذیل میباشد:

۱. تطبیق بهتر هدایات فرمان شماره (۳) مورخ ۱۹ / ۱ / ۱۳۹۴، مقام ریاست جمهوری اسلامی افغانستان.
۲. تنظیم و انسجام شکلیات و امور مرتبط به شورای عالی اراضی و آب.

#### مخففات

#### ماده سوم:

شورای عالی اراضی و آب بعد از این در این طرز العمل به (شورای عالی) تعبیر میگردد.  
ریاست عمومی اداره امور ریاست جمهوری بعد از این در این طرز العمل به (اداره امور) تعبیر میگردد.  
اداره مستقل اراضی افغانستان بعد از این در این طرز العمل به (اداره اراضی) تعبیر میگردد.

#### وظایف شورای عالی

#### ماده چهارم:

- شورای عالی جهت نیل به اهداف امور مرتبط به زمینداری و مدیریت مؤثر تنظیم آب در کشور وظایف ذیل را دارد:
- تصویب پالیسی های استراتژیک در مورد اصلاحات مرتبط به امور زمینداری و آب؛
  - نظارت و حمایت از تطبیق مؤثر و کامل پالیسی ها در مورد اصلاحات مرتبط به امور زمینداری و آب؛
  - ایجاد هماهنگی میان دواير دولتی، بخش خصوصی و تمویل کننده گان مربوط به سکتور زمینداری و آب؛
  - رسیده گی به مسایل عمده و حاد املاک مغضوبه دولتی و خصوصی؛
  - فراهم سازی سهولت ها در طرح و تطبیق پروژه های بزرگ ملی؛
  - تقویت حمایت تخنیکي جهت پیشبرد مؤثر امور زمینداری و آب در کشور؛
  - اتخاذ تصامیم لازمه و ارائه رهنمایی های مفیده در رابطه با امور زمینداری و آب؛
  - صدور هدایات لازمه و به موقع در پیشبرد درست و مؤثر امور زمینداری و پروژه های مرتبط به آب؛

- تأمین شفافیت و حسابدگی در امور زمینداری و پروژه های مرتبط به آب؛
- تنظیم موثر منابع آب سطح الارضی و تحت الارضی در کشور؛
- نظارت و ارزیابی از فعالیت های اداره اراضی در امور زمینداری؛
- رسیدگی به تمامی موضوعات ستراتیژیک مرتبط با زمین و آب؛
- تامین هماهنگی در امور تخنیکی پروژه های بزرگ ملی مرتبط با زمین و آب؛
- تسریع رشد زراعتی و اقتصادی با استفاده درست و مؤثر زمین و آب؛
- توسعه روند انکشاف دهات از دیدگاه زمین و آب؛
- رسیدگی به مسائل حاد و اضطراری مرتبط به زمین و آب؛ و
- سایر وظایف که از طرف شورای عالی هدایت داده میشود.

## فصل دوم

### طرز فعالیت شورای عالی

#### ترکیب شورای عالی

##### ماده پنجم:

شورای عالی تحت رهبری و ریاست جلالتمآب رئیس جمهوری اسلامی افغانستان به عضویت ذوات آتی تدویر جلسه مینماید.

۱. رئیس اجرائیه حکومت وحدت ملی جمهوری اسلامی افغانستان؛
۲. نماینده فوق العاده رئیس جمهور در امور اصلاحات و حکومتداری خوب؛
۳. وزیر انرژی و آب؛
۴. وزیر امور خارجه؛
۵. وزیر معادن و پترولیم؛
۶. وزیر زراعت، آبیاری و مالداري؛
۷. وزیر احیا و انکشاف دهات؛
۸. وزیر اقتصاد؛
۹. وزیر عدلیه؛
۱۰. رئیس عمومی اداره مستقل اراضی؛
۱۱. رئیس عمومی احصائیه مرکزی؛

۱۲. رئیس عمومی اداره ملی حفاظت محیط زیست؛

۱۳. مشاور رئیس صاحب جمهور در امور زراعت؛

۱۴. نماینده سکتور خصوصی؛

۱۵. نماینده جامعه مدنی؛

### اعضاء دعوت شده

#### ماده ششم:

سایر وزارت ها و ادارات مستقل دولتی و غیر دولتی با ارائه موضوع مرتبط به امور زمین و آب بعد از منظوری رئیس جمهور میتواند در جلسات شورای عالی اشتراک نماید.

### تدویر جلسات شورای عالی

#### ماده هفتم:

جلسات منظم شورای عالی طبق پلان ماه یکبار تدویر می گردد.  
جلسات فوق العاده شورای عالی عندالضرورت حسب هدایت جلالتمآب رئیس جمهوردایر شده میتواند.

### سکرتیریت شورای عالی

#### ماده هشتم:

سکرتیریت شورای عالی توسط اداره اراضیو وزارت انرژی و آب با همکاری اداره امور به پیش برده می شود.

### وظایف سکرتیریت شورای عالی

#### ماده نهم:

وظایف سکرتیریت شورای عالی قرار ذیل میباشد:

- ۱- تدویر و تنظیم جلسات شورای عالی؛
- ۲- ترتیب و تکثیر اجندای جلسات شورای عالی؛
- ۳- مطلع ساختن اعضاء سه روز قبل از زمان تدویر جلسه شورای عالی؛
- ۴- درج موضوعات مهم و حاد پیشنهاد شده از طرف اعضاء شورای عالی در اجندای جلسات؛
- ۵- اخذ مینوت موضوعات مورد بحث در جلسات شورای عالی؛
- ۶- اخذ منظوری مینوت جلسه قبلی شورای عالی؛
- ۷- تکثیر مصوبه های شورای عالی به ادارات و ارگان های مربوطه؛
- ۸- آرشیف صورت جلسات شورای عالی بعد از منظوری شورای عالی و تأییدی کابینه جمهوری اسلامی افغانستان؛

- ۹- تعقیب تطبیق مصوبات شورای عالی و مصوبات کابینه با همکاری اداره امور؛ و  
۱۰- ایجاد رابطه و همانگی بین سکرتریت و اعضای شورای عالی.

### تأمین ارتباط

#### ماده دهم:

تماس بین اعضاء شورای عالی و سکرتریت آن از طریق ایمیل ادرس و شماره تلفون رسمی ذیل تأمین میگردد:

ایمیل ادرس: [land-water-sec@arazi.gov.af](mailto:land-water-sec@arazi.gov.af)

شماره تلفون: ۰۷۵۲۰۰۴۷۴۳ و ۰۷۹۹۲۳۷۴۳۲

### فارمت ها

#### ماده یازدهم:

جهت تنظیم بهتر جلسات شورای عالی، فارمت های ذیل مورد استفاده قرار میگیرد:

۱. فارمت اجندا؛
۲. فارمت صورت جلسه؛
۳. فارمت پیشنهاد اجندا به جلسه نوبتی شورای عالی؛
۴. فارمت پیشنهاد موضوع به ریاست شورای عالی؛
۵. فارمت حاضری؛

### منظوری و تطبیق مصوبات شورای عالی

#### ماده دوازدهم:

تصامیم شورای عالی بعد از تصویب کابینه جمهوری اسلامی افغانستان قابل تطبیق میباشد.

### انفاذ طرز العمل

#### ماده سیزدهم

این طرز العمل در دو (۲) فصل و سیزده (۱۳) ماده ترتیب که بعد از تأیید شورای عالی نافذ و قابل تطبیق میباشد.